

Rue de l'Eau Froide

IMMEUBLES EAU-FROIDE 1,2,3

VILLENEUVE

Rénovation de 3 immeubles locatifs de 6 appartements chacun.

Rénovation de 3 immeubles de la SIDEF de manière successive échelonnée sur 4 ans. Intervention en site occupée avec une libération des appartements par colonne montante, avec un assainissement complet des installations CVSE et une remise à neuf des cuisines et salles de bain.

PARTICULARITES DU CHANTIER

- travaux en site occupé
- assainissement de l'enveloppe, avec démolition/reconstruction des balcons
- appels d'offre en marchés publics



MAÎTRE D'OUVRAGE

SIDEF
Société Immobilière de
l'Eau-Froide SA
(commune de Villeneuve)

PRESTATIONS D'YCO PARTNER

Mandat direct

Direction de travaux
en association avec le bureau
Decroux + Piccolo de Lausanne
en charge des plans d'exécution.

Devis général
Appels d'offres
Direction de travaux
Contrôle des coûts

PERIODE DES TRAVAUX

env. 6 mois par immeuble,
échelonné de 2016 à 2020

COUTS CFC 1-4

3'250'000.- cumulé

SURFACE BRUT DE PLANCHER

2000 m²



Avant



Après



Avant



Après